

**ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ БЫВШЕЙ В УПОТРЕБЛЕНИИ ПРОДУКЦИИ  
С УСЛУГАМИ ПО МОНТАЖУ**

г. Казань

Редакция от “10” октября 2022 г.

Настоящая публичная оферта (в дальнейшем — Договор/Оферта) является официальным предложением Продавца в адрес любого физического лица, обладающего дееспособностью и необходимым полномочием заключить с Продавцом договор купли-продажи бывшей в употреблении продукции с услугами по монтажу на условиях, определенных в настоящей оферте. Настоящие условия купли-продажи, а также информация о товаре, представленная на Сайте, являются публичной офертой в соответствии со ст. 435 и п.2 ст.437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

**1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

- 1.1. Продавец - ООО “КЬЮБИК ПАРТНЁРЫ КАЗАНЬ”  
Юридический адрес: 420030, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Большая, зд. 106, оф. 3  
ИНН: 1656117269  
КПП: 165601001  
ОГРН: 1211600004660  
Расчетный счет: 40702810062000013618  
В банке: ОТДЕЛЕНИЕ «БАНК ТАТАРСТАН» № 8610 ПАО СБЕРБАНК  
Корреспондентский счет: 30101810600000000603  
БИК: 049205603
- 1.2. Покупатель - любое физическое лицо, акцептовавшее настоящую оферту на указанных в ней условиях в соответствии с действующим законодательством.
- 1.3. Оферта – публичное предложение Продавца, адресованное любому лицу, заключить с ним договор купли-продажи бывшей в употреблении продукции с услугами по монтажу на существующих условиях, содержащихся в Договоре.
- 1.4. Акцепт – полное и безоговорочное принятие Покупателем условий Договора.
- 1.5. Интернет-сайт Продавца (Сайт) - сайт, размещенный по доменному имени <https://qbik.ru/>. Лицом, самостоятельно и по своему усмотрению определяющим порядок использования сайта, в том числе порядок размещения информации на сайте, является Продавец. Настоящая оферта размещена на сайте Продавца.
- 1.6. Продукция - модульные конструкции из дерева бывшие в употреблении (БУ) (далее - Продукция, Модули).
- 1.7. Услуги - услуги по упаковке, доставке, монтажу Продукции.
- 1.8. Заказ - оформленная на Сайте Продавца или по телефону заявка на покупку и монтаж Продукции.
- 1.9. Спецификация - приложение к Договору, в котором Стороны согласуют перечень Продукции, услуг и план расстановки модулей.

**2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И АКЦЕПТ ОФЕРТЫ**

- 2.1. Продавец обязуется передать Покупателю продукцию в согласованный Сторонами срок, а Покупатель обязуется оплатить и принять Продукцию по Передаточному акту.
- 2.2. Наименование, количество, качество, стоимость и срок доставки Продукции, состав услуг, срок оказания и их стоимость, а также иные условия Стороны согласуют в Спецификациях.
- 2.3. Спецификации являются неотъемлемой частью Договора и составляются на основании Заявок Покупателя.
- 2.4. Продавец обязуется оказать Покупателю услуги, а Покупатель обязуется оплатить Продавцу вознаграждение за оказанные услуги и подписать Акт оказанных услуг.
- 2.5. Вся Продукция, передаваемая Продавцом по настоящему договору, маркирована брендом QBIK.
- 2.6. Продукция, передаваемая по Договору, не является новой, является бывший в употреблении.
- 2.7. Покупатель, желающий приобрести Продукцию и услуги Продавца направляет Заявку посредством Сайта или по телефону.
- 2.8. Продавец обрабатывает Заявку и на основании Заявки формирует Спецификацию, а также счет на оплату. Указанные документы направляются по электронной почте Покупателю.
- 2.9. Покупатель обязуется подписать Спецификацию и направить скан-копию Спецификации Продавцу в течение 2 (двух) календарных дней.
- 2.10. Акцептом Оферты Покупателем является совершение одного из следующих действий:
  - 2.10.1. Оплата счета, выставленного Продавцом;
  - 2.10.2. Подписание Покупателем Спецификации.

**3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

- 3.1. В Цену Договора входит стоимость Продукции, а также стоимость услуг в соответствии со Спецификацией. Цена Договора определяется в Спецификации.
- 3.2. Цена Договора НДС не облагается в связи с применением Продавцом упрощенной системы налогообложения.
- 3.3. Если иного не согласовано в Спецификации Покупатель обязуется осуществить 100% оплату Цены Договора, путем перечисления Цены Договора на расчетный счет Продавца или внесения в кассу Продавца. Оплата производится не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента подписания Спецификации или выставления счета на оплату.

- 3.4. Датой исполнения обязательств Покупателя по оплате Цены Договора считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца или поступления в кассу.
- 3.5. Продавец обязуется передать вместе с Продукцией чек/товарный чек.
- 3.6. Все виды банковских сборов и расходов по настоящему Договору, взимаемых банком Покупателя, оплачивает Покупатель, взимаемых банком Продавца, оплачивает Продавец.

#### **4. СРОКИ И ПОРЯДОК ДОСТАВКИ ПРОДУКЦИИ**

- 4.1. Продукция доставляется непосредственно Покупателю по адресу, указанному в Спецификации (далее – «Адрес доставки»), либо Покупатель производит самовывоз Продукции со склада Продавца. Способ доставки согласовывается Сторонами в Спецификации.
- 4.2. Срок доставки согласуется в Спецификации. Срок, в который Покупатель может вывезти Продукцию со склада Продавца также указывается в Спецификации.
- 4.3. При заказе на сумму от 30 000 (тридцати тысяч) рублей 00 копеек доставка Продукции в пределах БКК осуществляется силами и за счёт Продавца.
- 4.4. При заказе на сумму от 120 000 (сто двадцати тысяч) рублей 00 копеек Продавец осуществляет своими силами и за свой счёт доставку, а также сборку продукции в пределах БКК.
- 4.5. Продавец направляет Покупателю уведомление о дате и времени доставки Продукции на Адрес доставки не менее чем за 3 (Три) календарных дня до предполагаемой даты доставки, по электронной почте или посредством SMS-сообщение на номер телефона.
- 4.6. Досрочная доставка Продукции может быть произведена по соглашению Сторон. Соглашение должно иметь подтвержденную форму (документ, в том числе электронный, однозначно дающий понять, что согласие относительно даты и времени досрочной доставки Продукции Сторонами достигнуто).
- 4.7. Выбор способа упаковки и доставки Продукции осуществляет Продавец.

#### **5. ПРИЕМКА ПРОДУКЦИИ И КАЧЕСТВО**

- 5.1. В дату доставки Продукции Покупатель обязан обеспечить доступ Продавца к Адресу доставки, а также совершить все необходимые действия, обеспечивающие принятие Продукции.
- 5.2. Выгрузку Продукции в Адресе доставки осуществляет Продавец.
- 5.3. В случае самовывоза Продукции со склада Продавца погрузку и выгрузку Продукции осуществляет Покупатель.
- 5.4. Продавец гарантирует качество Продукции, при надлежащей эксплуатации Продукции Покупателем. Продавец не несет ответственности за ненадлежащее качество составных элементов продукции, в случае если Продавец не является их изготовителем.
- 5.5. Проверка качества, комплектности Продукции производится Покупателем незамедлительно после доставки Продукции на Адрес доставки или на складе Продавца. Если при приемке будет обнаружено несоответствие Продукции условиям Договора, Покупатель делает соответствующую отметку в Передаточном акте и информирует об этом Продавца. Продавец в течение 2 (двух) календарных дней после получения от Покупателя информации о несоответствии Продукции обязуется за свой счет произвести действия по устранению несоответствий, в случае если будет надлежащим образом установлено, что они возникли по вине Продавца. После устранения несоответствий Стороны подписывают Передаточный акт в окончательном виде.
- 5.6. Монтаж Продукции производится Продавцом в порядке, установленном в Спецификации.
- 5.7. По окончании монтажа Продукции Покупатель обязуется подписать Акт оказанных услуг в течение 2 (двух) календарных дней с момента его получения от Продавца. В случае обнаружения несоответствий оказанных услуг условиям Договора, Покупатель делает соответствующую отметку в Акте оказанных услуг и информирует об этом Продавца. Продавец в течение 2 (двух) календарных дней после получения от Покупателя информации о несоответствии оказанных услуг условиям Договора обязуется за свой счет произвести действия по устранению несоответствий, в случае если будет надлежащим образом установлено, что они возникли по вине Продавца. После устранения несоответствий Стороны подписывают Акт оказанных услуг в окончательном виде.
- 5.8. Если при приемке Продукции указания об устранении несоответствий от Покупателя к Продавцу не поступят в указанный срок, либо если Покупатель немотивированно отказался подписывать Передаточный акт или/и Акт оказанных услуг, то считается, что Продавец надлежащим образом исполнил обязательства по Договору, а именно по передаче Продукции и оказанию услуг. Таким образом, в случае отсутствия обоснованных письменных возражений, в указанные в Договоре сроки, Передаточный акт или/и Акт оказанных услуг считаются надлежаще оформленными, Продукция переданной в соответствии с условиями Договора и подлежащей оплате, услуги оказанными надлежащим образом без возражений и подлежащими оплате.
- 5.9. Риск случайной гибели или случайного повреждения Продукции переходит к Покупателю после доставки Продукции на Адрес доставки, либо фактического вручения Продукции Покупателю и подписания Передаточного акта.
- 5.10. Гарантия на Продукцию не предоставляется, поскольку Продукция была в употреблении и не является новой. Остаточная гарантия на Продукцию не предусмотрена.
- 5.11. Приемка Продукции по качеству в день доставки является окончательной. Претензии по качеству не принимаются Поставщиком после истечения срока для приемки.
- 5.12. Не являются нарушениями качества Продукции следующие случаи:
  - появление щелей в полу средним размером до 4 мм\*;
  - появление щелей в имитации бруса средним размером до 4 мм\*;
  - появление трещин в деревянных элементах шириной до 4 мм и длиной до 100 см;

- появление щелей между модулями шириной до 5 мм;
  - незначительное появление смолы;
  - выцветание лакокрасочного покрытия;
  - проявление натурального цвета древесины;
  - возникновение трещин в лакокрасочном покрытии за исключением швов между досками;
  - изменение геометрии отделочных материалов, связанных с усушкой, влажностными колебаниями и естественной структурой древесины.
- 5.13. При не достижении сторонами согласия по качеству Продукции, стороны могут привлечь для проведения анализа экспертную организацию.
- 5.14. Покупатель не имеет право обменять или отказаться от товара надлежащего качества, так как товар, передаваемый Продавцом Покупателю, имеет индивидуально-определенные свойства и может использоваться исключительно Покупателем.
- 5.15. Покупатель имеет право обменять или отказаться от товара ненадлежащего качества путём подачи Продавцу заявления о возврате товара в сроки, установленные законом.

## **6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

### **6.1. Продавец обязуется:**

- 6.1.1. Обязуется передать Покупателю Продукцию согласно условиям Договора и Спецификации.
- 6.1.2. Обязуется оказать Покупателю услуги, лично или с привлечением третьих лиц.
- 6.1.3. Продавец имеет право осуществлять фото- и видеосъемку Продукции в любой момент нахождения такой Продукции на территории Адреса доставки.
- 6.1.4. Продавец обязан убрать мусор, образовавшийся в результате монтажа Продукции.

### **6.2. Покупатель обязуется:**

- 6.2.1. Оплатить Цену Договора в размере и сроки, указанные в Спецификации или Договоре.
- 6.2.2. Вносить изменения в планировку и Спецификацию не позднее, чем за 72 часа до даты начала оказания услуг.
- 6.2.3. Принять Продукцию по Передаточному акту и оплатить ее в соответствии с условиями Договора.
- 6.2.4. Принять оказанные услуги по Акту оказанных услуг и оплатить их в соответствии с условиями Договора.
- 6.2.5. Обеспечить получение Продавцом, при необходимости, пропуска на въезд и проведение монтажных работ на территории Адреса доставки.
- 6.2.6. Предоставить Продавцу, на территории Адреса доставки, места для монтажа Продукции. При этом, поверхность для монтажа Продукции должна быть ровной, чистой, пригодной для установки на ней Продукции.
- 6.2.7. Возвести подиумы для установки Модулей до начала монтажа Продукции.
- 6.2.8. Подписать Передаточный акт и Акт оказанных услуг.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 7.1. Продавец не несет ответственности за нарушение сроков передачи Продукции и оказания услуг, в случае если Покупатель нарушил порядок и сроки оплаты Цены Договора, либо не предоставил доступ к Адресу доставки, либо предоставил место для монтажа Продукции с непригодной для монтажа Продукции поверхностью.
- 7.2. В случае нарушения сроков оплаты Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в размере 0,5% от просроченной к оплате суммы за каждый день просрочки до момента фактического исполнения Покупателем обязательств по оплате Продукции.
- 7.3. В случае расторжения Договора по инициативе Покупателя, последний обязуется оплатить Продавцу фактически понесенные им расходы.
- 7.4. Стороны согласовали, что в случае отказа Покупателя от Услуг по Договору по любым причинам, включая форс-мажор, Продавец удерживает из ранее поступивших денежных средств по Договору наибольшую из сумм – либо 25% (двадцать пять процентов) от цены Договора либо документально подтвержденный размер понесенных Продавцом расходов по Договору. В случае если по каким-либо причинам, поступивших ранее Продавцу от Покупателя, денежных средств не хватает для удержания согласно настоящему пункту, то Покупатель обязуется доплатить необходимую сумму денежных средств согласно выставленному Продавцом счету в течение 3 (трех) рабочих дней с момента его получения.
- 7.5. Во всех остальных случаях нарушений, взятых на себя обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

## **8. ФОРС-МАЖОР**

- 8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора, в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. Стороны согласовали, что к обстоятельствам непреодолимой силы относятся также: повреждение/уничтожение Модулей падением деревьев, повреждение/уничтожение Модулей третьими лицами, не имеющими отношения к Сторонам. При наступлении указанных обстоятельств Стороны не несут ответственности друг перед другом за случившееся. В этом случае срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему договору продлевается на период существования обстоятельств непреодолимой силы и их последствий.
- 8.2. При монтаже в неблагоприятную погоду (дождь, снег, ураган и др.) возможны:
- увеличение сроков оказания услуг по монтажу (в связи с риском угрозы жизни бригады, необходимости в полном высыхании крыши);

- естественное протекание крыши (талая вода, талый снег, не убранные полностью при неблагоприятной погоде). При работе обогревательных элементов в павильонах возможно появление конденсата, в связи с тем, что павильон является временным строением.
- 8.3. При наступлении указанных в пункте 8.1. Договора обстоятельств, стороны в кратчайшие сроки согласуют свои действия по настоящему договору.
  - 8.4. При наступлении указанных в пункте 8.2. Договора обстоятельств, Продавец не несёт ответственности за неисполнение, ненадлежащее исполнение обязательство по Договору.

## **9. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

- 9.1. Любая информация или данные, полученные Сторонами из настоящего Договора или в процессе его исполнения, рассматриваются, как конфиденциальные и стороны обязуются сохранять строгую конфиденциальность информации о содержании Договора и любых данных, предоставляемых каждой из Сторон друг к другу в связи с исполнением Договора.
- 9.2. К конфиденциальной информации не относится информация, которая отнесена существующим законодательством к категории открытой и раскрытие которой вменено в обязанность Сторонам.
- 9.3. Стороны обязуются не использовать полученную в рамках Договора информацию, в целях прямо или косвенно наносящих ущерб другой Стороне и/или для получения каких-либо преимуществ и выгод в течение срока действия Договора и по истечению 3 (Трех) лет после его прекращения. Стороны обязуются не разглашать в целом или в частности указанные сведения третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны Договора.
- 9.4. За понесенные убытки от разглашения конфиденциальной информации Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

## **10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

- 10.1. Договор вступает в силу с момента его Акцепта Покупателем и действует до полного исполнения его Сторонами.
- 10.2. Обязательства Продавца считаются исполненными с момента подписания сторонами Передаточного акта и Акта оказанных услуг.
- 10.3. Обязательства Покупателя считаются исполненными с момента уплаты в полном объеме Цены договора и подписания сторонами Передаточного акта и Акта оказанных услуг.
- 10.4. Если Покупатель нарушил срок оплаты Цены Договора, более чем на 10 (Десять) календарных дней, Продавец имеет право в одностороннем порядке расторгнуть Договор.
- 10.5. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по инициативе одной из сторон. Сторона, выступившая инициатором расторжения Договора, обязана известить вторую Сторону не менее чем за 10 (Десять) календарных дней посредством электронной почты.

## **11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 11.1. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами.
- 11.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны вправе передать их на рассмотрение в суд в соответствии с действующим законодательством.
- 11.3. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным (курьером), либо ценным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. Направление Сторонами претензионных писем иным способом не допускается. Срок рассмотрения претензионного письма определяется действующим законодательством.
- 11.4. Уведомление, направленное способами, указанными в п. 11.3. Договора, будет считаться полученным также в случаях, если его вручение Стороне-адресату оказалось невозможным в связи с отсутствием Стороны-адресата по адресу, либо такой адрес оказался неверным, вымышленным либо несуществующим.
- 11.5. В случае уклонения Стороны-адресата от получения уведомления, последнее считается полученным Стороной-адресатом по истечении срока хранения такого уведомления на почте.
- 11.6. Уведомления могут быть предварительно направлены по факсу или электронной почте для информационных целей, что, однако, не считается надлежащей подачей уведомлений по настоящему договору, за исключением случаев прямо указанных в Договоре.
- 11.7. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, но связано с его исполнением, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 11.8. Стороны договорились признавать имеющими юридическую силу документы, в том числе в качестве доказательства в суде, документы, направляемые посредством электронной почты, если такие документы направлялись/получались на любой адрес электронной почты доменной зоны Продавца qbik.ru. и электронной почты Покупателя, указанной в Спецификации/Заявке.
- 11.9. Стороны договорились о том, что в рамках настоящего Договора любые документы по нему (включая, но не ограничиваясь дополнительные соглашения, приложения к Договору, соглашения о расторжении Договора, УПД, счета, акты об оказанных услугах, акты сверки расчетов, акты приема-передачи, акты возврата, спецификации, визуализации) могут быть направлены Сторонами друг другу в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи. Обмен Документами в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи осуществляется через Оператора электронного документооборота – организацию, обеспечивающую обмен открытой и конфиденциальной информацией по телекоммуникационным каналам связи в рамках системы

юридически значимого электронного документооборота в соответствии с действующим законодательством РФ. Каждая из Сторон при выборе данного вида обмена документами обязана обеспечивать в течение всего срока действия Договора действительность сертификата ЭП.

- 11.10. Стороны согласовали, что любые документы к настоящему Договору (включая, но не ограничиваясь: дополнительные соглашения, приложения к Договору, соглашения о расторжении Договора, УПД, счета, акты об оказанных услугах, акты сверки расчетов, акты приема-передачи, акты возврата, спецификации, визуализации), подписанные Продавцом согласно п.11.9. Договора и направленные в виде электронного документа Покупателю на ответное подписание, считаются автоматически подписанными и принятыми Покупателем по истечению 2 (двух) рабочих дней с момента их направления Продавцом, при отсутствии полученного Продавцом мотивированного отказа Покупателя от подписания вышеуказанных документов.
- 11.11. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов или реорганизации Стороны обязаны уведомить друг друга в течение 5 (Пяти) рабочих дней.
- 11.12. Продавец вправе вносить изменения в Оферту в любое время. Новая редакция Оферты размещается на Сайте Продавца. Покупатель обязуется самостоятельно знакомиться с условиями Оферты. Использование Сайта Продавца, направление Заявки, оплата Продукции и услуг является согласием Покупателя с новой редакцией Оферты.